

DOCTRINA NACIONAL

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA

Reurb individual: da (im)possibilidade de regularização fundiária urbana de um único imóvel

Individual Reurb: the (im)possibility of urban land regularization of a single property

JEAN MALLMANN 15

Regularização fundiária urbana de interesse específico e legitimação fundiária sobre imóveis públicos: a definição de justo valor

Urban land regularization of specific interest (Reurb-E) and original grant of ownership of public properties: the assignment of fair value

THIAGO MACIEL DE PAIVA COSTA 49

DIREITO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Publicidade no registro de imóveis e a proteção de dados à luz do Provimento CNJ 149/2023

Transparency in real estate registration and data protection in light of CNJ Regulation 149/2023

GABRIELA ALMEIDA MARCON NORA e DENISE TERESINHA ALMEIDA MARCON 75

O registro de imóveis e o meio ambiente

The land registry and the environment

LUIZ RODRIGO LEMMI 103

Centralização de dados em registros públicos: limites técnicos e democráticos da regulação

Data centralization in public records: technical and democratic limits of regulation

RICARDO BRAVO, TAMARA RODRIGUES RAMOS e JOSÉ ROBERTO AFONSO 145

DIREITO CIVIL, NOTARIAL E REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Cessão de direitos em contratos imobiliários <i>Transfer of rights in real estate contracts</i>	
ALEXIS MENDONÇA CAVICHINI TEIXEIRA DE SIQUEIRA.....	179
A análise da cláusula compromissória de arbitragem nos contratos de locação firmados por <i>startups</i> imobiliárias <i>Analysis of the arbitration clause in rent contracts signed by real estate startups</i>	
ALICE SAMPAIO FERREIRA.....	201
Penhorabilidade do bem de família do fiador <i>Penorability of the guarantee's family good</i>	
ERICO ANTONIO DA SILVA	225
A natureza jurídica da multipropriedade imobiliária e a viabilidade da usucapião <i>The legal nature of time-sharing and the feasibility of adverse possession</i>	
JULIANA SALIM MELLO GALLO	251
Responsabilidade civil por atos de notários e registradores: controvérsia, cenário estabilizado e perspectivas <i>Civil liability for acts of notaries and registrars: controversy, stabilized scenario and perspectives</i>	
RUDINEI BAUMBACH.....	277

HISTÓRIA DO DIREITO

A transmissão <i>inter vivos</i> de propriedade no direito visigótico <i>The transfer of ownership inter vivos according to the visigotic law</i>	
FRANCISCO JOSÉ DE ALMEIDA PRADO FERRAZ COSTA JUNIOR	313

DOCTRINA INTERNACIONAL

A expropriação no registo predial <i>The expropriation for public utility in land registry</i>	
MADALENA TEIXEIRA.....	337

JURISPRUDÊNCIA COMENTADA

CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA

Decisão consolida orientação acerca da exigibilidade de lavratura de escrituração pública para constituição de alienação fiduciária.

AMANDA GIL e GIOVANNA TRUFFI RINALDI 367

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DE MINAS GERAIS

Decadência do gravame hipotecário, decorridos os 30 anos, extingue o direito real de garantia e da dívida contratada.

HELTON JUNIO DA SILVA, RENATA APARECIDA DE OLIVEIRA DIAS, JUREMA SUELY DE ARAÚJO NERY RIBEIRO e INDIANARA APARECIDA FERREIRA 387

NORMAS DE PUBLICAÇÃO PARA AUTORES DE COLABORAÇÃO AUTORAL INÉDITA 401